



**NORDSTAD**

## CONSEIL EN ENERGIE

ECONOMISEZ DE L'ENERGIE LORS DE LA CONSTRUCTION  
OU LA RENOVATION DE VOTRE HABITATION



## Tout commence par un bon conseil



### Chères et chers citoyen(ne)s de la Nordstad,

La NORDSTAD poursuit depuis plusieurs années un objectif de développement durable, ce qui implique une politique d'économie rationnelle de l'énergie.

Dans le domaine de l'habitat, une construction ou une rénovation performantes sur le plan de l'énergie conduisent non seulement à des économies conséquentes et à un meilleur confort, mais elles font également grimper durablement la valeur de l'immobilier.

Une planification sérieuse et professionnelle, alliée à des subventions nationales et communales, permet de réduire considérablement le surcoût des projets de construction performants sur le plan de l'énergie.

C'est la raison pour laquelle la NORDSTAD vous propose, en votre qualité de maître d'ouvrage ou de propriétaire, des conseils professionnels en matière de construction et de rénovation justifiant d'une bonne efficacité énergétique.





## De précieux conseils pour une efficacité énergétique

Depuis 2011, la NORDSTAD propose aux citoyens un point de contact central en matière de conseil en énergie. Qu'il s'agisse d'une nouvelle construction, d'une rénovation ou d'un assainissement, une équipe d'experts se tient à vos côtés.

ETAPE

1

Dans un premier temps, chaque maître d'ouvrage peut bénéficier d'une consultation initiale **gratuite** via **myenergy**.

ETAPE

2

En fonction de l'orientation et du type de projet, vous pouvez ensuite vous tourner vers les différents modules de **consultants agréés** subventionnés par la NORDSTAD.

### Avantages de la consultation énergétique de la Nordstad

- ✓ Conseils professionnels par des experts indépendants.
- ✓ Prise en charge d'une part importante des frais de consultation par la NORDSTAD.
- ✓ Reconnaissance des services de conseil comme prérequis pour l'obtention des subsides du ministère des Infrastructures et du Développement durable.

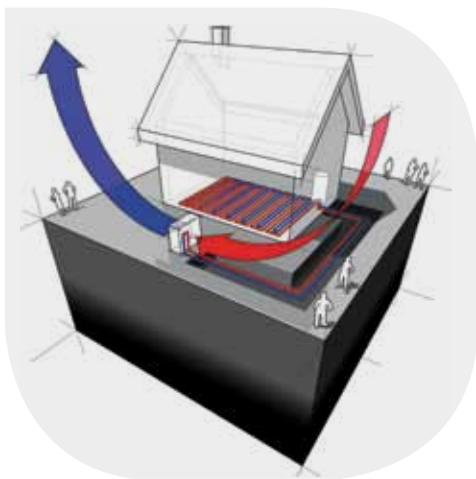
### Vous envisagez de construire ?

Vous aimeriez (faire) construire votre habitation ?

Le moment idéal pour la consultation initiale par myenergy se situe lors de la planification du projet.

Votre conseiller vous indiquera le potentiel d'économies des constructions efficaces sur le plan de l'énergie par rapport aux constructions traditionnelles.

Il vous renseignera également sur les mesures énergétiques concrètes, les frais de construction et les possibilités de subventionnement.



### Maison basse consommation ou passive ?



Après la consultation initiale, deux options s'offrent aux maîtres d'ouvrage en fonction de leurs objectifs d'efficacité énergétique :

- Construction d'une maison à faible consommation d'énergie (classe énergétique B au mieux)
- Construction d'une maison passive (classe énergétique A au mieux)

Le maître d'ouvrage peut maintenant envisager des modules de consultation spécifiques. Ils sont subventionnés par la NORDSTAD.

Les modules de consultation se composent de plusieurs entretiens relatifs au projet, qui s'effectuent parfois directement sur le chantier.

### Vous rénovez ou assainissez votre logement ?

Vous aimeriez optimiser l'efficacité énergétique globale de votre maison ?

Ou vous envisagez d'acheter une maison et vous aimeriez la rénover avant de l'occuper ?

Qu'il s'agisse de mesures énergétiques ponctuelles ou de l'assainissement complet d'un immeuble, la consultation initiale intervient dès la mise en place du projet.



### Performance energetique, basse energie ou passivité ?



Au terme de la consultation initiale, les maîtres d'ouvrage disposent de trois options de consultation en fonction de leurs objectifs :

- Consultation pour des mesures individuelles
- Consultation pour une transformation en maison à faible consommation d'énergie
- Consultation pour une transformation en maison passive

Le maître d'ouvrage peut maintenant envisager des modules de conseil spécifiques.

- En cas de **rénovation**, ces modules comportent plusieurs entretiens spécifiques.
- En cas de **transformation** globale (basse consommation, maison passive), le conseiller en énergie vous accompagne lors de toutes les étapes majeures du projet, de l'analyse de l'immeuble à la planification, en passant par la phase de construction et le contrôle qualité.

# Comment profiter des conseils en énergie ?

Le moment idéal pour la consultation se situe au début de la planification. La consultation initiale gratuite a toujours lieu sur rendez-vous.

**Prise de rendez-vous**

**8002 11 90**

Conservatoire National de Véhicules Historiques

22, rue de Stavelot | L- 9280 Diekirch

Rendez-vous possibles le mercredi de 10h à 13h.

---

## Nordstad





# Contact direct avec nos partenaires de conseil

## myenergy

### Partenaire d'une consultation initiale fondamentale

Le « myenergy infopoint Nordstad » est un point régional de conseils en énergie cogéré par myenergy et les 6 communes de la Nordstad.

L'offre de consultation gratuite de myenergy rassemble des informations complètes sur les thèmes suivants :

Assainissement énergétique | Maisons passives | Énergies renouvelables | Économies d'énergie au quotidien | Subventions | Passeport énergétique

# Rendez-vous | Termine

## Hotline 8002 11 90

Fixez un rendez-vous gratuit avec un conseiller myenergy pour discuter de vos questions personnelles en matière d'efficacité énergétique, d'énergies renouvelables et d'aides financières étatiques.

Vereinbaren Sie einen kostenlosen Termin mit einem myenergy Berater um Ihre persönlichen Fragen zu Energieeffizienz, zu erneuerbaren Energien und zur staatlichen Finanzbeihilfe zu besprechen.

### Où? Wo?

## Diekirch

Conservatoire National de Véhicules Historiques  
22, rue de Stavelot  
L-9280 Diekirch

### Quand? Wann?

## Mercredi / Mittwoch 15:00 - 18:00

Uniquement sur rendez-vous / Nur nach Terminabsprache

**myenergy**  
Luxembourg



LE GOUVERNEMENT  
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG  
Ministère de l'Économie



LE GOUVERNEMENT  
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG  
Ministère du Développement durable  
et des Infrastructures  
Département de l'environnement



LE GOUVERNEMENT  
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG  
Ministère du Logement



Gemeng **Feelen**

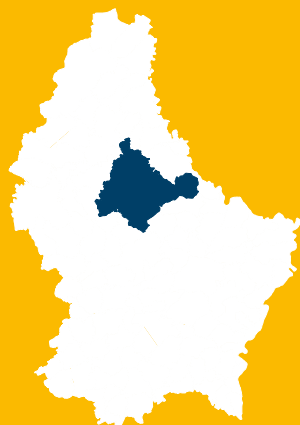


PROJET  
COFINANCE  
PAR L'UNION  
EUROPÉENNE

# myenergy infopoint

## Nordstad

Bettendorf  
Bourscheid  
Colmar-Berg  
Diekirch  
Erpeldange  
Ettelbruck  
Feulen  
Mertzig  
Schieren



**Conseil initial gratuit**

Kostenlose Initialberatung

[www.myenergy.lu](http://www.myenergy.lu)

